KITAY GOROD

多功能综合体项目

俄罗斯圣彼得堡

俄罗斯圣彼得堡

中央庭

占地面积超过10000多平方米

模拟城市中心广场，为游客提供休息、会议和娱乐的场所。玻璃穹顶将作为中庭的自然光来源

俄罗斯圣彼得堡

KITAY GOROD

中国城市的优势定位

交通可达性

该综合体位于维堡高速公路和环城公路的大型公路干线。维堡高速公路和环城公路的总交通量为370万辆

人口稠密区

城市的北部是圣彼得堡最发达的部分。最近地区(维堡、加里宁、普里莫耶)的总人口为150万。

俄罗斯圣彼得堡

中庭将容纳一个600多平方米的水族馆和一个永久性的音乐会场地，用于举办音乐会和其他娱乐活动

宽敞的游廊综合体将为游客提供一个舒适的购物体验。游廊将配备现代区域和购物岛屿。

俄罗斯圣彼得堡

明亮宽阔的游廊被设计成半圆形，相当于打开所有的商店橱窗。这个布置将使顾客很容易地通过所有的销售点。

俄罗斯圣彼得堡

在三楼有一个餐厅区，有很多菜系和宽敞的座位区。

俄罗斯圣彼得堡

KITAY GOROD

俄罗斯

圣彼得堡

圣彼得堡540万人口

圣彼得堡是欧洲城市人口第三多的城市

联邦城

俄罗斯经济、科学和文化的中心。波罗的海最大的运输枢纽和主要港口，连接亚洲和欧洲

欧洲经济效益最高的10个城市

根据Financial Times评定

KITAY GOROD

圣彼得堡

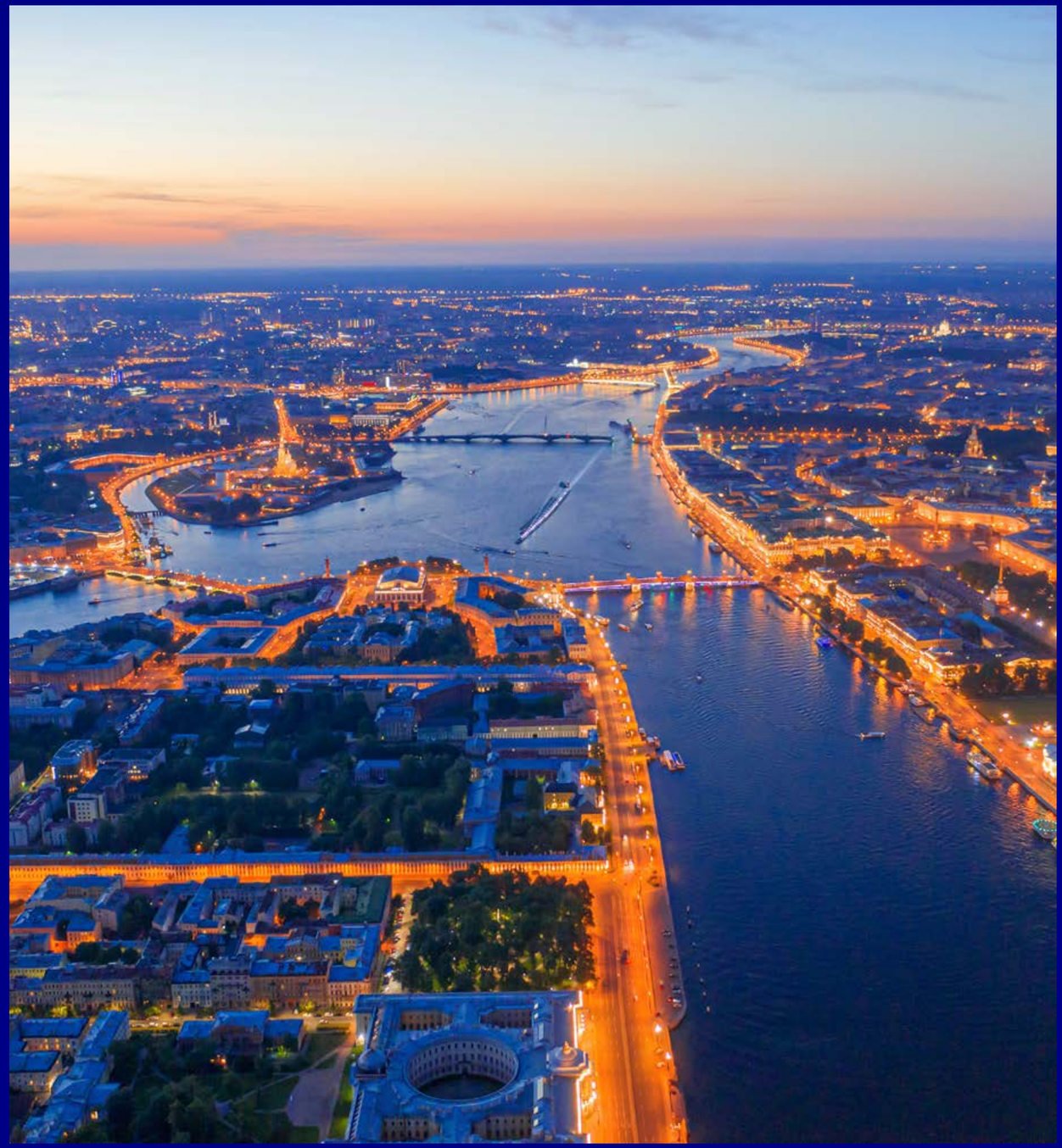
俄罗斯文化之都

圣彼得堡的历史中心及其相关的古迹群被列入联合国教科文组织世界遗产名录。

全市共有8500多处历史和文化古迹。

700万名游客

这是每年参观圣彼得堡的游客平均人数。其中超过350万是来自其他国家的游客



俄罗斯圣彼得堡

KITAY GOROD

Adamant 控股公司

27年圣彼得堡房地产市场经验

俄罗斯商业房地产最大业主排名第三

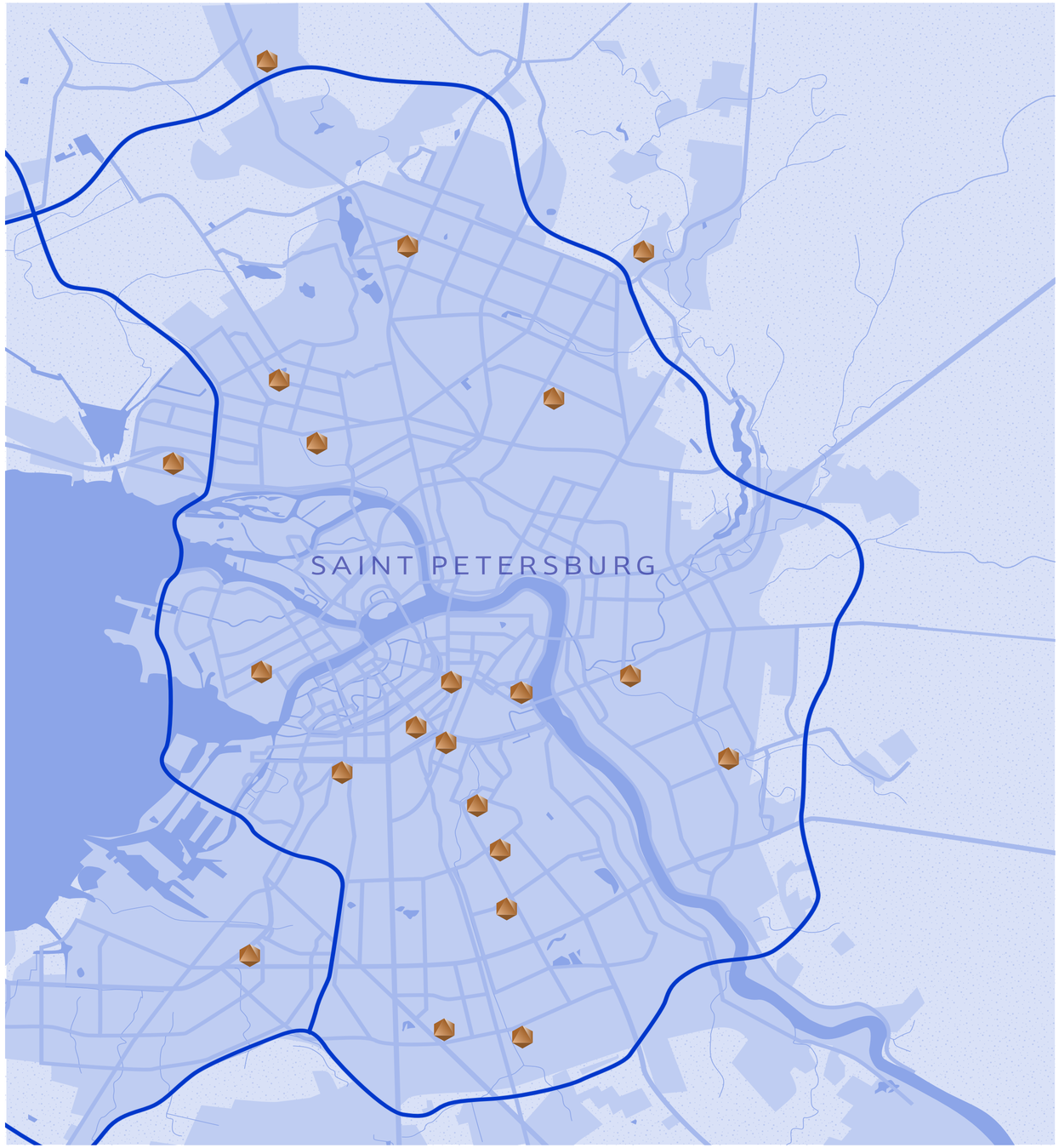
作为圣彼得堡房地产市场的领头羊，其持有的股份为25.7%

拥有22家自有的购物和娱乐综合体

持有的控股公司商业房地产项目总面积为150万平方米

每天有60万人参观控股公司综合体

俄罗斯圣彼得堡



KITAY GOROD

控股公司商业综合体

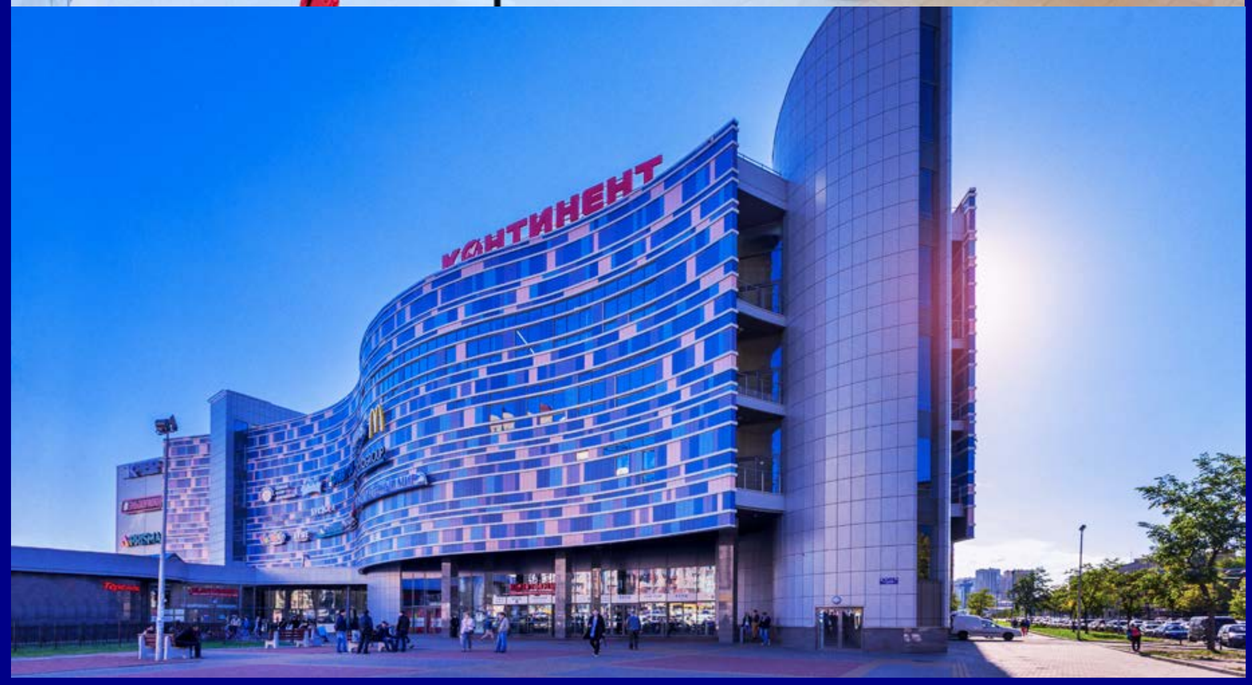
设计、建设、管理。

综合体的设计、建设和管理的整个工程周期都由控股公司进行

现代质量标准

控股公司的工作符合最现代的标准，并在最大程度上为租户和买家的利益考虑的情况下运行

俄罗斯圣彼得堡



KITAY GOROD

控股公司商业综合体

俄罗斯圣彼得堡

KITAY GOROD

我们很乐意与您合作!